

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДА БЛАГОВЕЩЕНСКА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.02.2026

№ 29-р/64

г. Благовещенск

Об условиях приватизации
муниципального имущества
в электронной форме

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании постановления администрации города Благовещенска от 26.08.2025 № 4872 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2026 год и плановый период 2027, 2028 годов», согласно отчета № 101/08/02 от 09.02.2026 по определению рыночной стоимости недвижимого имущества, составленного ООО «ГК «АЗИРА»:

1. Осуществить приватизацию, способом продажи муниципального имущества на аукционе в электронной форме в срок до 31.12.2026 объекта недвижимости – нежилое помещение, назначение - нежилое, общей площадью 1 336,6 кв.м, этаж – 3, кадастровый номер 28:01:130069:326, расположенное по адресу: г. Благовещенск, ул. Ленина, д.60, пом. 20001/2. Обременение: договор аренды от 05.11.2025 № 15/827, сроком по 13.10.2028 года, договор аренды от 17.10.2025 № 15/793, сроком по 17.10.2030 года.

2. В отношении объекта недвижимости, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить:

2.1. открытую форму подачи предложений о цене участниками аукциона;

2.2. начальную (рыночную) цену муниципального имущества с учетом НДС 22% – 19 982 170 (девятнадцать миллионов девятьсот восемьдесят две тысячи сто семьдесят) рублей;

3. Настоящее распоряжение подлежит размещению в сетевом издании «Официальный сайт Администрации города Благовещенск» (www.admblag.ru) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета - Плотникову И.В.

Председатель Комитета



О.А. Богданова